ACTA # COMITÉ PRELIMINAR PROYECTO: CONSTRUCCIÓN CUBIERTAS DE PLACAS POLIDEPORTIVAS	
Fecha: 16 de noviembre 2023 **Lugar: Oficina EDUR** **Hora: 8:30am**	EDUR Empresa de Desarrollo Urbano y Rural EL CARMEN DE VIBORAL Municipio El Carmen de Viboral
Participantes	
Nombre	**Cargo/sector**
Carlos Mario Ramírez	*Arq. Gerente EDUR*
Oscar D. Londoño	*Supervisor contratos EDUR*
Jorge López Elejalde	*Director de obra ICPB S.A constructora*
Elkin Alonso Valencia	*Interventor Innova Global S.A.S*
Alejandra Marín Giraldo	*Ing. Residente ICPB S.A constructora*
Juan José Garces Ospina	*Aux. Residente ICPB S.A constructora*
Invitado	
Nombre	**Cargo/sector**
-	-

Objetivo de la reunión
Socialización de Contratante, Contratista e Interventoría del proyecto "Construcción de cubiertas placas polideportivas el Carmen de Viboral Ant."

Agenda propuesta

Desarrollo de la agenda
Se da inicio con la presentación de los participantes anteriormente enunciados, por parte del contratante, contratista e interventoría.
*El arquitecto **Carlos Mario Ramírez** Gerente de la empresa EDUR, inicia la reunión especificando que este primer acercamiento no será tomado como acta de reunión o comité dado que a la fecha todavía no se cuenta con acta de inicio de interventoría, la cual se espera concertar con fecha del 20 de noviembre del 2023; a su vez especifica que es un proyecto que será desarrollado con*

recursos de regalías delegado a la empresa EDUR del Carmen de Viboral mediante resolución del mes de agosto del 2023, donde se han desarrollado trámites pertinentes a licencia y viabilidad ambiental al igual que la adjudicación de contrato COP-016-2023-IP a la Constructora Contratista ICPB S.A, el cual será ajustado con fecha de acta de inicio de interventoría, la cual se encuentra en trámite.

También enuncia que contractualmente se tienen 3 meses para la ejecución del proyecto, para lo cual se hace necesario generar solicitud de prorroga al contrato.

*El arquitecto **Carlos Mario** hace una breve descripción del proyecto donde refiere que inicialmente se desarrollarán actividades en los frentes de la Vereda la Florida, Vereda la Madera e institución educativa Santamaría, donde el director de obra **Jorge López Elejalde** manifiesta que simultáneamente se tendrán 2 frentes de trabajo, 1 de ellos en las veredas Florida y Madera y el otro en la I.E Santamaria.*

Se indican fechas para las socializaciones con los lideres comunitarios y comunidad de la siguiente forma:

- *Miércoles 22 de Noviembre 05:00 pm, Lugar Vereda La Madera.*
- *Jueves 23 de Noviembre 05:00 pm, Lugar Vereda La Florida.*
- *Viernes 24 de Noviembre. Reprogramación por definir.*

Para estas socializaciones se requiere por parte de la interventoría una presentación en diapositivas con información del proyecto, contrato, actividades a realizar y descripción grafica con planos, para lo cual el gerente de EDUR Desarrollará la logística suministrando equipos de presentación como proyector Video-beam, portátil y todo lo necesario para la actividad.

*En acuerdo con el ingeniero **Oscar D. Londoño** Supervisor de contratos EDUR, el interventor **Elkin Alonso Valencia** solicita al contratista la siguiente información:*

- *APU del contrato.*
- *Balance general del contrato.*
- *Información de Actividades preliminares y administrativas.*
- *Información documentación y certificaciones de maquinaria y equipos.*
- *Listados de personal, certificados de seguridad social y afiliaciones pertinentes.*
- *Permisos requeridos para ejecución de actividades.*
- *Radicado de PMT.*
- *Radicado de PMA.*

De igual manera se conciertan los requerimientos de interventoría donde se establece generar informes semanales, informe mensual, documento de sustento de administración, actas de reunión, presentación de proyecto, seguimiento a actas de cobro del contratista, entre las actividades propias de la interventoría de proyectos, para lo cual la empresa EDUR suministrará los formatos pertinentes que pueden ser ajustados con logos de las partes.

*Se acuerda conducto regular para presentación de información, actas de cobro, solicitudes o requerimientos, donde el contratista elevará o entregará información a interventoría la cual posteriormente a revisión análisis y verificación de información escalará al ingeniero **Oscar D.***

Londoño, *quien presentará a gerencia EDUR y alimentará plataformas digitales GESPROI y SPGR.*
Se acuerdan comités de obra semanales para los días Jueves a las 08:00 am en lugares por definir

1. Compromisos.

Compromisos	Responsable	Fecha
Entrega de documentación solicitada por interventoría	ICPB S.A constructora	preliminares 21/noviembre/2023
Cuantificación de pesos de estructuras metálicas, para programación de suministros helicopórtados	ICPB S.A constructora	21/noviembre/2023
Inicio de actas de vecindad y entorno	ICPB S.A constructora	Sin definir
Presentación PowerPoint con información del proyecto	Interventoría Innova Global S:A:S	21/noviembre/2023
Formatos de diligenciamiento de documentación	EDUR	16/noviembre/2023

Próxima reunión: Jueves 23 de Noviembre del 2023

FIRMAS:

- -
- -
- -
- -
- -

Elaboró: Empresa de Desarrollo Urbano y Rural

EDUR
Empresa de Desarrollo Urbano y Rural
EL CARMEN DE VIBORAL

CONTROL DE ASISTENCIA

Municipio El Carmen de Viboral

Evento: COMITE PREOPERATIVO COP-016-2023 - IP Construcción Cubiertas Placas Polideportivas.

Lugar: Of. EDUR

Funcionario Responsable:

Fecha y Hora: 16-11/2023. (8:15 am)

No	Nombres y Apellidos	Cédula	Cargo o Entidad	Correo o Dirección	Teléfono/Celular	Firma
1	Alejandra Marín Giraldo	1.038.41455	Ing. Residente	amarin@icpbsa.com	3146446357	
2	Juan José Garcés Ospina	1007725604	Ing. Auxiliar Residente	juanjogaos@gmail.com	3146446357	Juan José Garcés O
3	Jorge López Elejalde	1036396810	Director Obra	jorgelopez@icpbsa.com	3104576377	
4	Elbin Alonso Valencia	1128465[illegible]	Ing. Aux y Ob	elbinvalencia1811@gmail.com		
5	OSCAR D. LONDOÑO R.	1744941	DTO-EDUR	direccionoperativa2@edurelcarmen.gov.co	3007710 1899	
6	CARLOS MARIO RAMIREZ A	71.113.728	GERENTE EDUR	gerencia@edurelcarmen.gov.co 3116377367		
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
					TOTALES	